

SIMULATIE EPC

De onderstaande EPC-simulatie werd aangemaakt op bouw-energie.be. Als alle gegevens correct werden ingevuld, kan de EPC-waarde met een afwijking van ongeveer 5% bepaald worden.

TYPE GEBOUW

●	type project	appartement	
●	opbouw muren	houtskelet	
●	bouwjaar	2020	
●	aantal appartementen in blok	10	
●	aantal verdiepingen in appartement	1 verdieping	
●	gelijkvloers, oppervlakte vloer [A]	120	m ²
●	gelijkvloers, oppervlakte plat dak [B]	20	m ²
●	gelijkvloers, oppervlakte plafond [C]	100	m ²
●	verdieping 1, oppervlakte vloer [D]	0	m ²
●	verdieping 1, oppervlakte plat dak [E]	0	m ²
●	verdieping 1, oppervlakte plafond [F]	0	m ²
●	verdieping 2, oppervlakte vloer [G]	0	m ²
●	verdieping 2, oppervlakte plat dak [H]	0	m ²
●	verdieping2, oppervlakte plafond [I]	0	m ²
●	hellend dak aanwezig	nee	

BEGRENZINGEN

●	voorgevel aan buitenomgeving	-	%
●	achtergevel aan buitenomgeving	-	%
●	linkergevel aan buitenomgeving	-	%
●	rechtergevel aan buitenomgeving	-	%
●	vloer aan kelder	-	%

ISOLATIE

Schildeel	Merk	Type	?-waarde (W/mK)	Dikte (m)
buitenmuur (bouwblok)	isolerende snelbouw		-	-
luchtsponw buitenmuur	aanwezig	-	-	-
buitenmuur (isolatie)	vul lambda-waarde zelf in	isolatie_muur	0.048	0.025
zoldervloer	standaard materialen	onbekend	-	-
plat dak	Kingspan Insulation	Therma TR26 FM	0.0220	0.142
vloer boven grond	aanwezig dikte onbekend		-	0.100
vloer boven kelder	standaard materialen	onbekend	-	0.100
vloer boven kelder	standaard materialen	onbekend	-	0.100

RAMEN

● raamoppervlakte gekend nee

Onderdeel	Merk	Type
raamprofiel	Reynaers	Masterline 8
glas raam	standaard glas	dubbel glas

DEUREN

● aantal buitendeuren

● type deuren

● garagepoort aanwezig

VENTILATIE EN VERWARMING

● ventilatie

● type verwarming

● bouwjaar verwarming gekend

● type opwekker

● type warmtepomp

● plaats ketel

● kwaliteitslabel ketel aanwezig

● type ketel

● regeling watertemperatuur ketel

● ongeïsoleerde leidingen buiten

●	buitenvoeler aanwezig	nee
●	regelsysteem verwarming	kamthermostaat
●	type afgiftesysteem	vloer/muur/plafond

SANITAIR WARM WATER

●	type warm water circuit	1 systemen per wooneenheid
●	sanitair warm water gemaakt met CV	nee
●	type ketel los van CV	elektrisch voorraad

ALTERNATIEVE ENERGIESYSTEMEN

●	oppervlakte collector	20	m ²
●	oriëntatie collector zonneboiler	zuid-west	
●	oppervlakte fotovoltaïsche panelen	40	m ²
●	type fotovoltaïsche panelen	onbekend of amorf	
●	oriëntatie fotovoltaïsche panelen	zuid-west	

UITKOMST EPC-BEREKENING

●	EPC-waarde	15	kWh/m ²
●	totaal primair energieverbruik	1682	kWh
●	bruikbaar vloeroppervlakte	120	m ²
●	energieverbruik verwarming	2313	kWh
●	energieverbruik sanitair warm water	281	kWh
●	energieverbruik hulpenergie	2814	kWh
●	energiebijdrage PV-cellen	3725	kWh
●	energieverlies langs schildelen	3003	kWh
●	rendement verwarmingsinstallatie	1.3	

EXTRA INFORMATIE

De EPC-waarde geeft het energieverbruik per m² vloeroppervlakte weer en kan u terugvinden op het EPC-certificaat opgesteld door een energieverslaggever type A.