

Algemeen		Aantal			Arbeid			Materiaal		Materieel		Totaal	Totaal
code	Omschrijving	anbr.	ank.	ehd	m.norm	uren	kosten	€/ehd	totaal	€/ehd	totaal	excl.btw	incl.btw
00	Container bouw & sloopafval 6m3	7	7	stk		0	€ -	€ 325,00	€ 2.275,00	€ -	€ -	€ 2.275,00	€ 2.752,75
00	Container puin 6m3	5	5	stk		0	€ -	€ 150,00	€ 750,00	€ -	€ -	€ 750,00	€ 907,50
00	Huur mobiele kraan	1	1	stk		0	€ -	€ -	€ -	€ 355,00	€ 355,00	€ 355,00	€ 429,55
00	Rijplaten en bouwhekken	1	1	post	4	4	€ 180,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 180,00	€ 217,80
00	Bouwbeveiliging systeem	1	1	post		0	€ -	€ -	€ -	€ 750,00	€ 750,00	€ 750,00	€ 907,50
00	Valbeveiliging	1	1	post		0	€ -	€ -	€ -	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 605,00
												€ 4.810,00	€ 5.820,10

Sloopwerk		Aantal			Arbeid			Materiaal		Materieel		Totaal	Totaal
code	Omschrijving	anbr.	ank.	ehd	m.norm	uren	kosten	€/ehd	totaal	€/ehd	totaal	excl.btw	incl.btw
00	Slopen binnenwanden (optioneel)	1	1	post	16	16	€ 720,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 720,00	€ 871,20
00	Slopen dak	1	1	post	32	32	€ 1.440,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.440,00	€ 1.742,40
00	Slopen vloer	1	1	post	32	32	€ 1.440,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.440,00	€ 1.742,40
												€ 3.600,00	€ 4.356,00

Vloeren		Aantal			Arbeid			Materiaal		Materieel		Totaal	Totaal
code	Omschrijving	anbr.	ank.	ehd	m.norm	uren	kosten	€/ehd	totaal	€/ehd	totaal	excl.btw	incl.btw
00	Vloerelement opbouw	1	1	post	8	8	€ 360,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 360,00	€ 435,60
00	OSB paneel 18mm	100	100	m2	0,12	12	€ 540,00	€ 13,00	€ 1.300,00	€ -	€ -	€ 1.840,00	€ 2.226,40
00	Dampopen folie	100	100	m2	0,08	8	€ 360,00	€ 2,07	€ 207,00	€ -	€ -	€ 567,00	€ 686,07
00	Houten balklaag 95x195	312	312	m1	0,10	32	€ 1.446,12	€ 15,11	€ 4.714,32	€ -	€ -	€ 6.160,44	€ 7.454,13
00	Katoenvezel isolatie	100	100	m2	0,16	16	€ 720,00	€ 16,45	€ 1.645,00	€ -	€ -	€ 2.365,00	€ 2.861,65
00	Dampremmende folie	100	100	m2	0,08	8	€ 360,00	€ 2,05	€ 204,50	€ -	€ -	€ 564,50	€ 683,05
00	Ecoboard 7DFNON-COATED	100	100	m2	0,12	12	€ 540,00	€ 21,50	€ 2.150,00	€ -	€ -	€ 2.690,00	€ 3.254,90
00	In het werk					0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
00	Hang systeem vloer	2	2	post	16	32	€ 1.440,00	€ 1.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ -	€ 3.440,00	€ 4.162,40
00	Elektrische vloerverwarming	100	100	m2	0,08	8	€ 360,00	€ 70,52	€ 7.052,00	€ -	€ -	€ 7.412,00	€ 8.968,52
00	Parketvloer	100	100	m2	0,16	16	€ 720,00	€ 43,90	€ 4.390,00	€ -	€ -	€ 5.110,00	€ 6.183,10
00	Marmoleum (optioneel)	100	100	m2	0,16	16	€ 720,00	€ 41,32	€ 4.132,00	€ -	€ -	€ 4.852,00	€ 5.870,92
00	CLT vloer dakopbouw	100	100	m2	0,08	8	€ 360,00	€ 120,00	€ 12.000,00	€ -	€ -	€ 12.360,00	€ 14.955,60
												€ 47.720,94	€ 57.742,34

Binnenwanden		Aantal			Arbeid			Materiaal		Materieel		Totaal	Totaal
code	Omschrijving	anbr.	ank.	ehd	m.norm	uren	kosten	€/ehd	totaal	€/ehd	totaal	excl.btw	incl.btw
00	HSB element opbouw					0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
00	Regelwerk 44x70	165	165	m1	0,10	16	€ 720,23	€ 3,19	€ 526,35	€ -	€ -	€ 1.246,58	€ 1.508,36
00	Multiplex 15mm	120	120	m2	0,13	16	€ 720,04	€ 10,98	€ 1.317,60	€ -	€ -	€ 2.037,64	€ 2.465,54
00	In het werk					0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
00	CLT 120 mm	29	29	m2	0,14	4	€ 180,09	€ 120,00	€ 3.480,00	€ -	€ -	€ 3.660,09	€ 4.428,71
00	Leemstuc	120	120	m2	0,13	16	€ 720,04	€ 75,00	€ 9.000,00	€ -	€ -	€ 9.720,04	€ 11.761,24
00	HSB element opbouw					0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
00	Regelwerk 38x235	340	340	m1	0,07	24	€ 1.078,65	€ 7,98	€ 2.713,20	€ -	€ -	€ 3.791,85	€ 4.588,14
00	Multiplex 15mm	122	122	m2	0	0	€ -	€ 10,98	€ 1.339,56	€ -	€ -	€ 1.339,56	€ 1.620,87
00	Dampopen folie	122	122	m2	0,08	10	€ 439,20	€ 2,07	€ 252,54	€ -	€ -	€ 691,74	€ 837,01
00	Dampremmende folie	122	122	m2	0,08	10	€ 439,20	€ 2,05	€ 250,10	€ -	€ -	€ 689,30	€ 834,05
00	Gutex thermoflex 230mm	122	122	m2	0,13	16	€ 713,70	€ 29,45	€ 3.592,90	€ -	€ -	€ 4.306,60	€ 5.210,99
												€ 27.483,39	€ 33.254,90

Gevelbekleding		Aantal			Arbeid			Materiaal		Materieel		Totaal	Totaal
code	Omschrijving	anbr.	ank.	ehd	m.norm	uren	kosten	€/ehd	totaal	€/ehd	totaal	excl.btw	incl.btw
00	Rachellatten	475	475	m1	0,02	11	€ 491,63	€ 2,81	€ 1.334,75	€ -	€ -	€ 1.826,38	€ 2.209,91
00	Gutex thermoflex 140mm	99	99	m2	0,165	16	€ 735,08	€ 17,06	€ 1.688,94	€ -	€ -	€ 2.424,02	€ 2.933,06
00	Houten gevelbekleding 18x144	99	99	m2	0,32	32	€ 1.425,60	€ 57,09	€ 5.651,91	€ -	€ -	€ 7.077,51	€ 8.563,79
00	Steenstrips	150	150	m2	0,8	120	€ 5.400,00	€ 150,00	€ 22.500,00	€ -	€ -	€ 27.900,00	€ 33.759,00
00	Multiplex 15mm	150	150	m2	0,2	30	€ 1.350,00	€ 10,98	€ 1.647,00	€ -	€ -	€ 2.997,00	€ 3.626,37
00	Houten regelwerk 38x140mm	475	475	m1	0,07	32	€ 1.432,13	€ 20,67	€ 9.818,25	€ -	€ -	€ 11.250,38	€ 13.612,95
												€ 53.475,28	€ 64.705,08

Dak		Aantal			Arbeid			Materiaal		Materieel		Totaal	Totaal
code	Omschrijving	anbr.	ank.	ehd	m.norm	uren	kosten	€/ehd	totaal	€/ehd	totaal	excl.btw	incl.btw
00	Houten balklaag 95x195	177	177	m1	0,09	16	€ 724,82	€ 15,11	€ 2.674,47	€ -	€ -	€ 3.399,29	€ 4.113,13
00	Multiplex 18mm	100	100	m2	0,16	16	€ 720,00	€ 19,60	€ 1.960,00	€ -	€ -	€ 2.680,00	€ 3.242,80
00	Gutex thermoflex 180mm	100	100	m2	0,06	6	€ 270,00	€ 25,64	€ 2.564,00	€ -	€ -	€ 2.834,00	€ 3.429,14
00	Gutex thermoflex 140mm	100	100	m2	0,06	6	€ 270,00	€ 17,96	€ 1.796,00	€ -	€ -	€ 2.066,00	€ 2.499,86
00	Damp-open folie	100	100	m2	0,08	8	€ 360,00	€ 2,07	€ 207,00	€ -	€ -	€ 567,00	€ 686,07
00	Sedummatten	50	50	m2	0,16	8	€ 360,00	€ 32,00	€ 1.600,00	€ -	€ -	€ 1.960,00	€ 2.371,60
00	Sedumbakken	50	50	m2	0,16	8	€ 360,00	€ 45,00	€ 2.250,00	€ -	€ -	€ 2.610,00	€ 3.158,10
												€ 16.116,29	€ 19.500,70

installaties		Aantal			Arbeid			Materiaal		Materieel		Totaal	Totaal
code	Omschrijving	anbr.	ank.	ehd	m.norm	uren	kosten	€/ehd	totaal	€/ehd	totaal	excl.btw	incl.btw
00	Warmtepomp	3	3	stk		0	€ -	€ 2.058,00	€ 6.174,00	€ -	€ -	€ 6.174,00	€ 7.470,54
00	PV panelen	15	15	stk	0,40	6	€ 270,00	€ 500,00	€ 7.500,00	€ -	€ -	€ 7.770,00	€ 9.401,70
00	Kabels en leidingen stelpost	3	3	post		0	€ -	€ 5.000,00	€ 15.000,00	€ -	€ -	€ 15.000,00	€ 18.150,00
00	Digitalstrom domotica	3	3	stk		0	€ -	€ 8.000,00	€ 24.000,00	€ -	€ -	€ 24.000,00	€ 29.040,00
00	E-shower	3	3	post		0	€ -	€ 2.500,00	€ 7.500,00	€ -	€ -	€ 7.500,00	€ 9.075,00
00	Badkamer stelpost	3	3	post		0	€ -	€ 5.000,00	€ 15.000,00	€ -	€ -	€ 15.000,00	€ 18.150,00
00						0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
												€ 75.444,00	€ 91.287,24

€ 228.649,89

AK 7,0% € 16.005,49

€ 244.655,38

WR 5,0% € 12.232,77

€ 256.888,15

CAR 0,3% € 770,66

€ 257.658,81

BTW 21,0% € 54.108,35

€ 311.767,16

Optopping inhoud m3 343

Renovatie inhoud m3 590

Totaal renovatie + optopping 933 € 334,16 per m3 totaal