

Een verzameling
van gemaakte
opdrachten,
ontwerpen en
onderzoeks-
materialen

DOCUMENTATIE ONTWERPCHALLENGE

Onze visie

Project: De Nederberg te Amersfoort

Opdrachtgever: Omnia Wonen Amersfoort

Team: Gert-Jan, Rutger, Henri, Jarco, Stijn, Corné, Gerco, Pieter, Teus en Niels

Namens: Hoornbeeck College Amersfoort



Hoornbeeck

BUILDING FOR THE FUTURE

Visie: Verticaal Verdichten, Duurzaam Verbinden

Onze Ambitie:

Wij, een team van acht gedreven ontwerpers, zien deze ontwerpwedstrijd niet enkel als een opdracht om extra woonruimte te creëren, maar als een kans om een baanbrekend voorbeeld te stellen voor de toekomst van stedelijk wonen. Onze visie is het realiseren van een optopping die niet alleen esthetisch en functioneel van hoge kwaliteit is, maar die fungeert als een levend manifest voor duurzaamheid en circulariteit in de gebouwde omgeving.

Kernprincipes:

1. Radicale Circulariteit:

We gaan verder dan recycling. Ons ontwerp streeft naar het maximaliseren van hergebruik van bestaande materialen en het toepassen van nieuwe, biobased of gerecyclede materialen met een lage milieu-impact. De constructie zelf wordt ontworpen met het oog op demontabiliteit, zodat componenten in de toekomst eenvoudig hergebruikt of aangepast kunnen worden (Design for Disassembly). We onderzoeken de mogelijkheid van materiaalpaspoorten voor de toegepaste elementen.

2. Energiepositief & Klimaat adaptief:

De optopping wordt ontworpen om meer energie op te wekken dan het verbruikt, door slimme integratie van zonne- en wind-energie, uitstekende isolatie en natuurlijke ventilatie. We integreren groen (bijvoorbeeld groene daken/gevels) niet alleen voor esthetiek, maar ook voor biodiversiteit, waterbuffering en het tegengaan van hittestress, waardoor de toevoeging klimaat adaptief is.

3. Gezonde & Sociale Leefomgeving:

Duurzaamheid omvat ook sociaal welzijn. Het ontwerp bevordert gezond binnenklimaat door materiaalgebruik en ventilatie. We streven naar het creëren van ruimtes die ontmoeting en gemeenschapsgevoel stimuleren, zowel voor de nieuwe bewoners van de optopping als mogelijk voor de bestaande bewoners van het complex (bv. een gedeelde daktuin of ontmoetingsruimte).

4. Innovatief & Lichtgewicht Bouwen:

Optoppen vraagt om slimme constructieve oplossingen. We zetten in op lichtgewicht bouwmethoden (zoals houtbouw/CLT of lichte staalframebouw) om de belasting op de bestaande constructie te minimaliseren. Prefabricage wordt overwogen om bouwtijd en overlast te beperken.

5. Synergie & Samenwerking:

Als team van acht bundelen we onze diverse expertises en perspectieven. Dit project is een gezamenlijke ontdekkingsreis waarin we samen leren, innoveren en tot een integraal ontwerp komen dat de som der delen overstijgt.

Het Resultaat:

Ons doel is een ontwerp dat niet alleen voldoet aan de vraag naar extra woningen, maar dat een positieve ecologische en sociale voetafdruk achterlaat. Het wordt een inspirerende, toekomstbestendige toevoeging die laat zien hoe verdichting, duurzaamheid en hoge leefkwaliteit hand in hand kunnen gaan, een prototype voor het verantwoord optoppen in Nederland.