

# Technova Innovation Building



**SMART**  **Circular**  
Empowering the Future

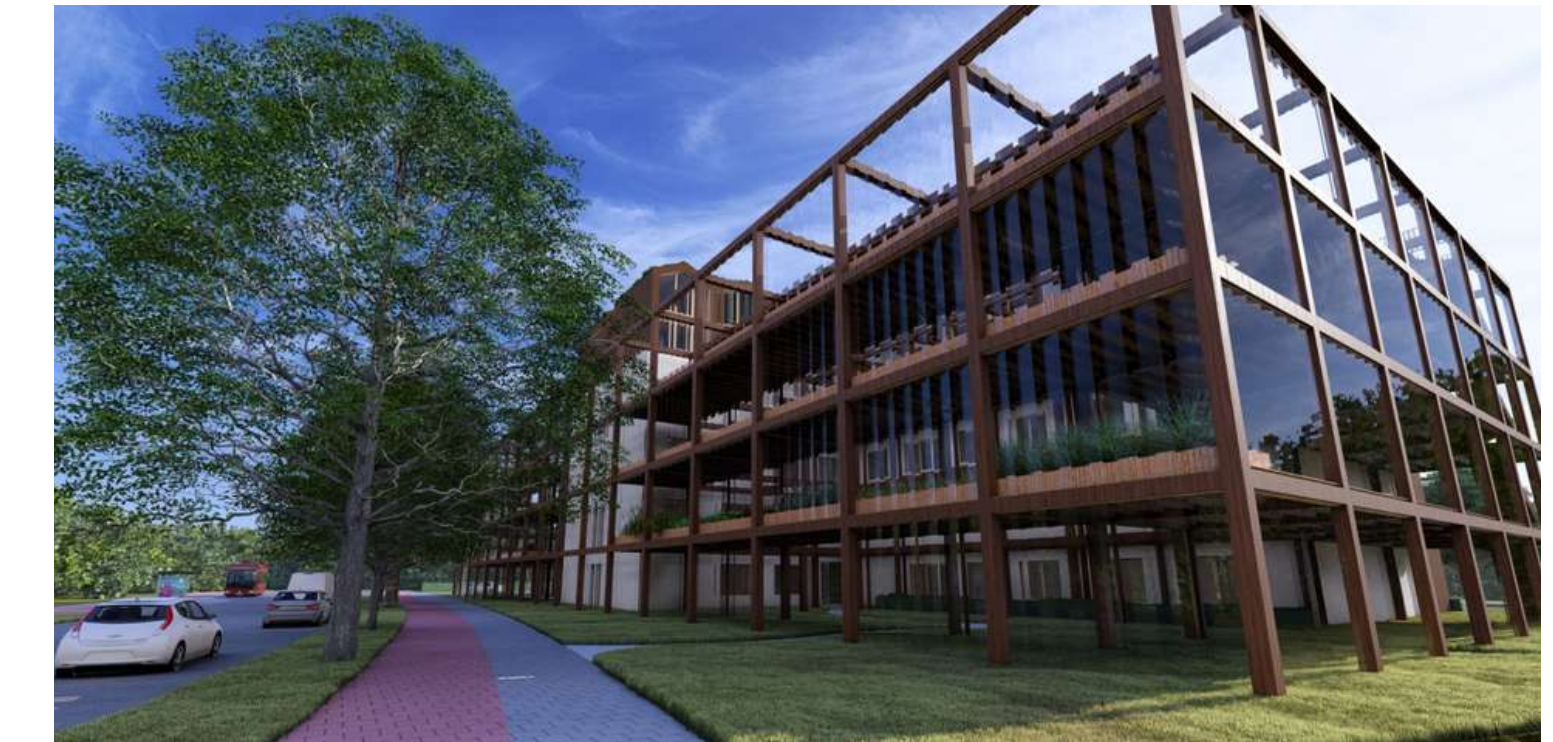
## StroBox

StroBox bouwt duurzame, modulaire woningen van hout en stro. De elementen zijn prefab, goed isolerend, herbruikbaar en losmaakbaar en 100% biobased. Het is een dampopen systeem dus zonder folies. Dankzij het losmaakbare lego systeem en de opschaalbaarheid is dit ideaal voor het project maar ook voor nieuwe projecten.



## Community raster

Door de drukke naastgelegen weg waren er geen woningen mogelijk in dit kantoorpand en is een geluids voorziening noodzakelijk. Het samen met Pautz ontwikkelde geluidsscherm is omgetoverd tot een samenkom plek voor bewoners, het community raster. Waar bewoners elkaar kunnen ontmoeten, eten kunnen verbouwen in de moestuinen en daardoor verbonden zijn met elkaar.



## Energiecentrale

De energie centrale is bedoeld om alle ontwikkelingen in het gebied te voorzien van energie. Dit is een toekomstig plan waar we naar streven zodra het hele gebied wordt ontwikkeld. In eerste instantie wordt er gebruik gemaakt van de bestaande stadsverwarming en nieuwe zonnepanelen om warmte en elektriciteit op te wekken. Appartementen worden voorzien van een innovatief koeling systeem tegen oververhitting.



## Gutex Stucsysteem

Gutex is een merk van duurzame isolatieplaten gemaakt van natuurlijke houtvezels. Ze zijn ademend, goed isolerend (tegen warmte en geluid) en milieuvriendelijk. Omdat Gutex een energiezuinige & biobased materiaal is gebruiken wij dit als na isolatie op de bestaande gevels, met als buiten leemstuc als afwerking.



## Faay wanden 148

De IW148 is een ruimtebesparende en biobased woningscheidingswand dankzij de geringe dikte (148 mm). Deze solide wand biedt uitstekende akoestische isolatie (56 dB) en zeer hoge brandwering: tot 90 minuten.



## Biodiversiteit

Door maximale biodiversiteit na te streven hebben we een tuin gecreëerd met heideplanten, wadi voor regenwateropvang en alle voorzieningen voor dieren en insecten. Ook het raster is ingericht met moestuinen en beplanting.



## Frake Noir

Frake Noir staat bekend om zijn lange levensduur, kwalitatief goed hout en vooral duurzaamheid. wegens de strakke maar nog natuurlijke uitstraling willen we dit gaan hanteren langs de nieuwe gevels.

